
PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Termmodernizacja budynku mieszkalnego
ADRES INWESTYCJI : ul. Wiejska 8, 58-260 Bielawa
INWESTOR : Gmina Bielawa
ADRES INWESTORA : Pl. Wolności 1, 58-260 Bielawa

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Edward Krawczyk
DATA OPRACOWANIA : 12.2025

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
12.2025

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Roboty termomodernizacyjne			
1.1		Docieplenie elewacji			
1	KNR AT-05	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57	m ²		
d.1.1	1651-02	m o wys. do 15 m			
		Elewacja Wschodnia	m ²	81.40	
		22.0*3.70			
		Elewacja Zachodnia	m ²	81.40	
		22.0*3.70			
		Elewacja Południowa	m ²	73.50	
		10.50*7.0			
		Elewacja Północna	m ²	73.50	
		10.50*7.0			
				RAZEM	309.80
2	NNRNKB	(z.VIII) Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
d.1.1	202 1622a-01				
		poz.1	m ²	309.80	
				RAZEM	309.80
3	KNR-W 2-02	Oslony okien folią polietylenową	m ²		
d.1.1	0923-01				
		Elewacja Północna			
		(0.7*1.20)*3	m ²	2.52	
		(0.58*0.9)*2	m ²	1.04	
		(3.14*0.85*2/4)	m ²	0.57	
		Elewacja Południowa			
		(0.7*1.20)*4	m ²	3.36	
		(0.58*0.9)*2	m ²	1.04	
		(3.14*0.85*2/4)*0.5*3	m ²	0.85	
		Elewacja Zachodnia			
		(0.7*1.20)*7	m ²	5.88	
		(0.8*1.13)*4	m ²	3.62	
		Elewacja Wschodnia			
		(0.85*1.18)*6	m ²	6.02	
		(0.45*0.5)	m ²	0.23	
		(0.88+0.55)*2	m ²	2.86	
				RAZEM	27.99
4	KNR-W 4-01	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1.1	0545-06				
		6.30*4	m	25.20	
				RAZEM	25.20
5	KNR-W 4-01	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 20 cm - Ościeża	m		
d.1.1	0702-05				
		Elewacja Północna			
		(0.7+2*1.20)*3	m	9.30	
		(0.58+2*0.9)*2	m	4.76	
		(3.14*0.85)	m	2.67	
		Elewacja Południowa			
		(0.7+2*1.20)*4	m	12.40	
		(0.58+2*0.9)*2	m	4.76	
		(3.14*0.85)*3	m	8.01	
		Elewacja Zachodnia			
		(0.7+2*1.20)*7	m	21.70	
		(0.8+2*1.13)*4	m	12.24	
		Elewacja Wschodnia			
		(0.85+2*1.18)*6	m	19.26	
		(0.45+2*0.5)	m	1.45	
		(0.88*2+0.55)*2	m	4.62	
				RAZEM	101.17
6	KNR-W 4-01	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m ² - 100% tynków gładkich do zbicia - (-cokół)	m ²		
d.1.1	0701-02				
		194.07+190.90	m ²	384.97	
				RAZEM	384.97
7	KNR 4-01	Wykucie z muru podokienników	m		
d.1.1	0354-12				
	analogia				
		Elewacja Północna			
		0.9*3+0.7*20.9	m	17.33	
		Elewacja Południowa			
		0.9*4	m	3.60	
		0.7*2	m	1.40	
		0.9*3	m	2.70	
		Elewacja Zachodnia			
		0.9*7	m	6.30	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		1.0*24	m	24.00	
		Elewacja Wschodnia			
		1.0*6	m	6.00	
		0.6	m	0.60	
		0.7*2	m	1.40	
				RAZEM	63.33
8	KNR 0-17	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
d.1.1	2608-01	234.26	m ²	234.26	
				RAZEM	234.26
9	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie	m ²		
d.1.1	2611-02	koncentratem na bazie mikroemulsji silikonowej zużycie 0,03dm3/m2)	m ²	234.26	
		poz.8			
				RAZEM	234.26
10	KNR 0-33	Montaż listew cokołowych lub początkowych	m		
d.1.1	0122-01	21.30*2+10.0*2	m	62.60	
				RAZEM	62.60
11	KNR 0-23	Ocieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi gr. 16 cm (lambda=0,031) - przy	m ²		
d.1.1	2614-02	użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wyko-			
		nanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki-tynek silikonowy, uziarnienie			
		1,5 mm			
		poz.8	m ²	234.26	
				RAZEM	234.26
12	KNR 0-23	Ocieplenie ościeży o szer. 0,35 cm z cegły płytami styropianowymi gr. 2-4cm (lab-	m ²		
d.1.1	2614-08	da=0,031) - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podło-			
		ża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki - tynk sili-			
		konowy, uziarnienie 1,5mm			
		Elewacja Północna			
		0.35*(0.7+2*1.20)*3	m ²	3.26	
		0.35*(0.58+2*0.9)*2	m ²	1.67	
		0.35*(3.14*0.85)	m ²	0.93	
		Elewacja Południowa			
		0.35*(0.7+2*1.20)*4	m ²	4.34	
		0.35*(0.58+2*0.9)*2	m ²	1.67	
		0.35*(3.14*0.85)*3	m ²	2.80	
		Elewacja Zachodnia			
		0.35*(0.7+2*1.20)*7	m ²	7.60	
		0.35*(0.8+2*1.13)*4	m ²	4.28	
		Elewacja Wschodnia			
		0.35*(0.85+2*1.18)*6	m ²	6.74	
		0.35*(0.45+2*0.5)	m ²	0.51	
		0.35*(0.88*2+0.55)*2	m ²	1.62	
				RAZEM	35.42
13	KNR 0-33	Przymocowanie płyt styropianowych lub z wełny mineralnej kołkami do ścian	szt.		
d.1.1	0123-01	poz.8	szt.	234.26	
				RAZEM	234.26
14	KNR 0-33	Ochrona obszaru zagrożonego uderzeniem - wklejenie drugiej warstwy siatki do	m ²		
d.1.1	0121-02	wys. 2,50m ponad terenem			
		poz.10*2.50	m ²	156.50	
				RAZEM	156.50
15	KNR 0-33	Ochrona narożników wypukłych	m		
d.1.1	0121-01				
		Naroża budynku			
		4.20*4	m	16.80	
		Elewacja Północna			
		(0.7+2*1.20)*3	m	9.30	
		(0.58+2*0.9)*2	m	4.76	
		(3.14*0.85)	m	2.67	
		Elewacja Południowa			
		(0.7+2*1.20)*4	m	12.40	
		(0.58+2*0.9)*2	m	4.76	
		(3.14*0.85)*3	m	8.01	
		Elewacja Zachodnia			
		(0.7+2*1.20)*7	m	21.70	
		(0.8+2*1.13)*4	m	12.24	
		Elewacja Wschodnia			
		(0.85+2*1.18)*6	m	19.26	
		(0.45+2*0.5)	m	1.45	
		(0.88*2+0.55)*2	m	4.62	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	117.97
16 d.1.1.1	KNR-W 2-02 0514-02 analogia	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy tytanowo-cynkowej gr. 0,7mm o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety okien poz.7*0.35	m ² m ²	 22.17	
				RAZEM	22.17
17 d.1.1.1	KNR-W 2-02 0529-01	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku poz.4	m m	 25.20	
				RAZEM	25.20
18 d.1.1.1	KNR-W 4-01 0212-02	Mechaniczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm - rozebranie istniejącej opaski (22.30*2+10.2*2)*0.15	m ³ m ³	 9.75	
				RAZEM	9.75
19 d.1.1.1	KNR-W 4-01 0213-01	Wykonanie opaski betonowej o szerokości 50 cm, grubości 15 cm i wierzchniej warstwie grubości 2 cm na podłożu gruntowym przy budynku poz.18	m ² m ²	 9.75	
				RAZEM	9.75
20 d.1.1.1	KNR 2-31 0606-02	Ścieki z prefabrykatów betonowych o grubości 20 cm na podsypce piaskowej 20.0	m m	 20.00	
				RAZEM	20.00
21 d.1.1.1	KNR-W 4-01 0338-07	Wykucie bruzd poziomych 1 x 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej-dla osadzenia nadproży + dwuteownik 180 L=1,50m 1.5*4	m m	 6.00	
				RAZEM	6.00
22 d.1.1.1	KNR 2-02 0126-05	Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabrykowanych 4*1.5	m m	 6.00	
				RAZEM	6.00
23 d.1.1.1		Naprawa pęknięć muru oraz nadproży 6	miejsce miejsce	 6.00	
				RAZEM	6.00
24 d.1.1.1	KNR 0-28 2629-05 analogia	Montaż listwy elewacyjnej LE-32 21.60*2+10.3*2	m m	 63.80	
				RAZEM	63.80
25 d.1.1.1	KNR 0-28 2629-05 analogia	Montaż listwy elewacyjnej LE-33A 23*1.1	m m	 25.30	
				RAZEM	25.30
26 d.1.1.1	KNR-W 4-01 0109-11 0109-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km (poz.6+poz.5*0.20+poz.7)*0.02	m ³ m ³	 9.37	
				RAZEM	9.37
27 d.1.1.1		Składowanie i utylizacja gruzu poz.26*1.6	t t	 14.99	
				RAZEM	14.99
28 d.1.1.1	TZKNBK IX 5402-22 uwa- ga p.tablicą	Oczyszczenie cementowych listew dekoracyjnych o rysunku prostym 20-25 cm - zdjęcie farby klejowej - ilość do 10 m 21.30+10.	m m	 31.30	
				RAZEM	31.30
29 d.1.1.1	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie poz.28*0.35	m ² m ²	 10.96	
				RAZEM	10.96
30 d.1.1.1	KNR K-04 0402-07	Wykonanie ręczne tynku na ściennych podłożach ceramicznych - jednokrotne gruntowanie podłoża emulsją głęboko penetrującą na bazie żywicy polimerowej poz.29	m ² m ²	 10.96	
				RAZEM	10.96
31 d.1.1.1	TZKNBK VIII 03-84 + TZKNBK VIII 03-85	Tynki zewnętrzne profili ciągnionych zwykłych o szerokości do 45 cm z przygotowaniem zaprawy - Renowacja i reprofilacja detalu architektonicznego przy użyciu zaprawy sztukatorskiej StoMurisol ZSW (zużycie 1,25kg/m2/mm - przyjęto grubość warstwy 5mm) poz.28	m m	 31.30	
				RAZEM	31.30

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
32 d.1.1	KNR AT-26 0303-01	Malowanie tynków dwukrotnie wraz z gruntowaniem - aplikacja ręczna - farba silikonowa - silikonowa, barwiona powłoka podkładowa I ; - zużycie ok. 0,30dm3/m2 - farba silikonowa dyspersyjna - zużycie ok. 0,35dm3/m2 poz.29	m ² m ²	 10.96	
				RAZEM	10.96
33 d.1.1	KNR-W 4-01 0109-11 0109-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km poz.29*0.02	m ³ m ³	 0.22	
				RAZEM	0.22
34 d.1.1		Składowanie i utylizacja gruzu poz.33*1.6	t t	 0.35	
				RAZEM	0.35
35 d.1.1	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (poz.:3,4,5,6,7,8,9,12,13,14,15,16,17,21,22,23,24,25,28,29,30,31,32)			
1.2		Docieplenie stopu nad ostatnią kondygnacją			
36 d.1.2	KNR-W 4-01 0439-01	Rozebranie podłóg drewnianych ślepych 228.94	m ² m ²	 228.94	
				RAZEM	228.94
37 d.1.2	KNR-W 4-01 0609-01	Rozebranie podsypki izolacyjnej z gliny z sieczką lub trocinami albo trocin zmieszanych z wapnem grubości do 10 cm poz.36	m ² m ²	 228.94	
				RAZEM	228.94
38 d.1.2	KNR-W 4-01 0609-02	Rozebranie podsypki izolacyjnej z gliny z sieczką lub trocinami albo trocin zmieszanych z wapnem - za każdy następny 1 cm grubości Krotność = 5 poz.36	m ² m ²	 228.94	
				RAZEM	228.94
39 d.1.2	KNR 2-02 0607-01 analogia	Izolacja pozioma stropu folią paraizolacyjną poz.36	m ² m ²	 228.94	
				RAZEM	228.94
40 d.1.2	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa - wełna minerala (lambda= 0,035) gr 10cm poz.36	m ² m ²	 228.94	
				RAZEM	228.94
41 d.1.2	KNR-W 2-02 1121-01	Podłoga z płyt OSB gr.22mm poz.36	m ² m ²	 228.94	
				RAZEM	228.94
42 d.1.2	KNR-W 4-01 0109-11 0109-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km poz.36*0.15	m ³ m ³	 34.34	
				RAZEM	34.34
43 d.1.2		Rozebranie i ponowny montaż ścianek azurowych 1	kpl kpl	 1.00	
				RAZEM	1.00
44 d.1.2		Składowanie i utylizacja gruzu 35.32*1.6	t t	 56.51	
				RAZEM	56.51
1.3		Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej			
45 d.1.3	KNR 0-19 0930-09	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.0 m2 - U=0,9 W/m2K - 7.25	m ² m ²	 7.25	
				RAZEM	7.25
46 d.1.3	KNR-W 4-01 0323-01	Obsadzenie podokienników drewnianych lub stalowych do 1.5 w ścianach z cegieł 10	szt. szt.	 10.00	
				RAZEM	10.00
47 d.1.3	KNR 0-19 1023-12 analogia	Montaż drzwi kl. schodowa + wejście do lokalu nr 7 z obróbką obsadzenia - U=1, 30 W/m2K 3 szt 4.46	m ² m ²	 4.46	
				RAZEM	4.46
48 d.1.3	Kal. własna	Montaż nawiewników okiennych typu EMF 6	kpl kpl	 6.00	
				RAZEM	6.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1.4		Docieplenie ściany w gruncie			
49 d.1.4	KNR-W 4-01 0104-03	Wykopy o ścianach pionowych o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. IV przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów	m ³		
		1.0*(((0.7+0.20)+(0.80+0.20))/2)*21.30	m ³	20.24	
		1.0*(((0.7+0.20)+(0.85+0.20))/2)*21.30	m ³	20.77	
		1.0*(((0.70+0.20)+(0.72+0.20))/2)*10.0	m ³	9.10	
		1.0*(((0.7+0.20)+(0.75+0.20))/2)*10.00	m ³	9.25	
				RAZEM	59.36
50 d.1.4	KNR 4-01 0619-03	Odgryzanie powierzchni ścian łatwo dostępnych o powierzchni ponad 5 m2 z cegły przy użyciu szczotek stalowych	m ²		
		(((0.7+0.20)+(0.80+0.20))/2)*21.30	m ²	20.24	
		(((0.7+0.20)+(0.85+0.20))/2)*21.30	m ²	20.77	
		(((0.70+0.20)+(0.72+0.20))/2)*10.0	m ²	9.10	
		(((0.7+0.20)+(0.75+0.20))/2)*10.00	m ²	9.25	
				RAZEM	59.36
51 d.1.4	KNR AT-17 0103-01 analogia	Wiercenie otworów o głębokości do 40 cm śr. 15 mm techniką diamentową w cegle - do mocowania prętów spinających obrzutkę betonową na ścianach piwnicznych	cm		
		((poz.50*4)*0.15)*100	cm	3561.60	
				RAZEM	3561.60
52 d.1.4	KNR 4-01 0322-01	Obsadzenie prętów spinających	szt.		
		poz.50*4	szt.	237.44	
				RAZEM	237.44
53 d.1.4	KNR-W 4-01 0201-07	Deskowanie konstrukcji betonowej lub żelbetowej ścian	m ²		
		poz.50	m ²	59.36	
				RAZEM	59.36
54 d.1.4	KNR-W 4-01 0202-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowanych o średnicy do 6 mm	kg		
		86.98	kg	86.98	
				RAZEM	86.98
55 d.1.4	KNR-W 4-01 0203-05	Ścianka wyrównująca z betonu kl. C12/15	m ³		
		poz.50*0.15	m ³	8.90	
				RAZEM	8.90
56 d.1.4	KNR 0-33 0101-02 analogia	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian - przyklejenie płyt styropianowych o gr. 20 cm (roboty wykonywane ręczne) - styropianowych XPS gr 20cm o lambda= 0,035 [W/(m*K)] -	m ²		
		poz.50	m ²	59.36	
				RAZEM	59.36
57 d.1.4	KNR 4-01 0107-08	Pomosty dla pieszych nad wykopem	m ²		
		2.0*1.2	m ²	2.40	
				RAZEM	2.40
58 d.1.4	KNR 1 0318-03	Zasypywanie wykopów o ścianach pionowych o szerokości 0.8-2.5 m i głęb.do 3.0 m w gr.kat. I-III	m ³		
		poz.49	m ³	59.36	
				RAZEM	59.36
59 d.1.4	KNR-W 4-01 0109-07	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km (grunt kat. IV)	m ³		
		5	m ³	5.00	
				RAZEM	5.00
60 d.1.4	KNR-W 4-01 0109-08	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km	m ³		
		Krotność = 10	m ³	5.00	
		poz.59			
				RAZEM	5.00
61 d.1.4	kalk. własna	Opłata wysypiskowa - odspojony urobek z wykopów	t		
		poz.60	t	5.00	
				RAZEM	5.00
2		Izolacja pionowa i pozioma ścian fundamentowych			
62 d.2	KNR BC-02 0305-02	Uszczelnienie zewnętrzne części podziemnych budynków budowli z bitumicznej powłoki grubowarstwowej na powierzchniach ścian murowanych narażonych na działanie wody bezciśnieniowej; grubość warstwy 2,5 mm	m ²		
		poz.50	m ²	59.36	
				RAZEM	59.36
63 d.2	KNR 0-32 0621-01 analogia	Warstwa ochronna - folia kubełkowa	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		poz.50*1.2	m ²	71.23	
				RAZEM	71.23
64	KNR 0-32	Zakończenie foli kubelkowej za pomocą listwy	m		
d.2	0621-04				
	analogia	21.60*2+10.3*2	m	63.80	
				RAZEM	63.80
65	KNR AT-25	Iniekcja grawitacyjna jednorzędowa jednostronna w ścianie o grubości 64 cm -	m		
d.2	0101-04	stopień przesiąknięcia wilgocią do 60%			
		poz.64	m	63.80	
				RAZEM	63.80
3		Prace instalacyjne			
3.1		Instalacja c.o.			
66	KNR-W 4-01	Rozbiórka pieców i trzonów licowanych kaflami	m ³		
d.3.1	1011-02				
		1.0	m ³	1.00	
				RAZEM	1.00
67	KNR-W 2-15	Rurociągi w instalacjach c.o. miedziane o śr. zewnętrznej 22 mm o połączeniach	m		
d.3.1	0405-05	zaciskowych na ścianach w budynkach			
	analogia	1.50*4+5.40*2+5.50*2	m	27.80	
				RAZEM	27.80
68	KNR-W 2-15	Rurociągi w instalacjach c.o. miedziane o śr. zewnętrznej 18 mm o połączeniach	m		
d.3.1	0405-04	zaciskowych na ścianach w budynkach			
	analogia	6.90*2+5.50*2+3.0*2+4.80*2+3.05*2+1.6*5+2.50*4+4.70*2+3.0*2+2.40*2+2.80*2+1.6*7	m	101.50	
				RAZEM	101.50
69	KNR-W 2-15	Rurociągi w instalacjach c.o. miedziane o śr. zewnętrznej 15 mm o połączeniach	m		
d.3.1	0405-03	zaciskowych h na ścianach w budynkach			
	analogia	2.0+3.0*2	m	8.00	
				RAZEM	8.00
70	KNR 0-35	Zawory kulowe i zwrotne przelotowe, gwintowane do c.o.; śr. nom. 20 mm	szt.		
d.3.1	0217-03				
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
71	KNR 0-35	Filtr siatkowy dn 20	szt.		
d.3.1	0217-03				
	analogia	2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
72	KNR-W 2-15	Grzejniki stalowe trzy płytowe o wysokości 300-500 mm i długości do 3000 mm	szt.		
d.3.1	0418-10	-33K/500/720 -2szt -33K/500/800 -4szt -33K/500/920 -4szt -33K/500/1000 -2szt			
		12	szt.	12.00	
				RAZEM	12.00
73	KNR-W 2-15	Grzejniki stalowe łazienkowe o wysokości do 1800 mm	szt.		
d.3.1	0425-03				
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
74	KNR-W 2-15	Rury przyłączone miedziane o śr. zewn. 15 mm do grzejników	kpl.		
d.3.1	0429-04				
		2	kpl.	2.00	
				RAZEM	2.00
75	KNR-W 2-15	Rury przyłączone miedziane o śr. zewn. 18 mm do grzejników	kpl.		
d.3.1	0429-05				
		13	kpl.	13.00	
				RAZEM	13.00
76	KNR 0-35	Zawory grzejnikowe termostaticzne o podwójnej regulacji, proste lub kątowe z głowicami termostaticznymi; śr. nom. 15 mm	kpl.		
d.3.1	0215-02				
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
77	KNR 0-35	Głowice termostaticzne o zakresie nastaw 6-28 st. C z wbudowanym czujnikiem	szt.		
d.3.1	0215-04	cieczowym -z zabezpieczeniem przed kradzieżą			
		poz.76	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
78	KNR-W 2-15	Zawory odcinające powrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.3.1	0411-01				
		poz.76	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
79 d.3.1	KNR 0-35 0223-05	Kotły grzewcze gazowe wiszące dwufunkcyjne o mocy do 24 kW z zmkniętą komorą spalania kondensacyjne+ regulator pokojowy Euroster + + podłączenie elektryczne 2	kpl. kpl.	 2.00	
				RAZEM	2.00
80 d.3.1	KNR-W 2-15 0406-01 analogia	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych i miedzianych w budynkach mieszkalnych (robocizna) poz.67+poz.68+poz.69	urządź. urządź.	 137.30	
				RAZEM	137.30
81 d.3.1	KNR-W 2-15 0128-02 analogia	Płukanie instalacji c.o. w budynkach niemieszkalnych (x2) Krotność = 2 poz.80	m m	 137.30	
				RAZEM	137.30
82 d.3.1	KNR-W 2-15 0436-01	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco) poz.76+2	urz. urz.	 3.00	
				RAZEM	3.00
3.2		Instalacja wodociągowa i kanalizacyjna			
83 d.3.2	KNR 0-13 0127-01	Rurociągi z rur warstwowych o śr. zewn. 20 mm 35	m m	 35.00	
				RAZEM	35.00
84 d.3.2	KNR 0-13 0127-01	Rurociągi z rur warstwowych o śr. zewn. 16 mm 12	m m	 12.00	
				RAZEM	12.00
85 d.3.2	KNR-W 2-15 0127-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm) poz.83+poz.84	m m	 47.00	
				RAZEM	47.00
86 d.3.2	KNR-W 2-15 0128-01	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych poz.83+poz.84	m m	 47.00	
				RAZEM	47.00
87 d.3.2	KNR-W 2-15 0132-01 analogia	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm - podejście pod kocioł 8	szt. szt.	 8.00	
				RAZEM	8.00
88 d.3.2	KNR-W 2-15 0116-01 analogia	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm - kocioł 8	szt. szt.	 8.00	
				RAZEM	8.00
89 d.3.2	KNR-W 2-15 0116-01 analogia	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm - bateria umywalkowa x2 - bateria zlewozmywakowa x 2 - natrysk x 2 12	szt. szt.	 12.00	
				RAZEM	12.00
90 d.3.2	KNR 0-34 0107-03	Izolacja rurociągów śr.12-22 mm otulinami Thermacompact S-2 gr.9 mm (E) metodą izolowania po montażu rurociągu poz.84+poz.83	m m	 47.00	
				RAZEM	47.00
91 d.3.2	KNR 4 0207-01 analogia	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 32 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych 4	m m	 4.00	
				RAZEM	4.00
3.3		Roboty budowlane towarzyszące			
92 d.3.3	KNR-W 4-01 0335-10	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej 3	szt. szt.	 3.00	
				RAZEM	3.00
93 d.3.3	KNR-W 4-01 0335-10	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej 4	szt. szt.	 4.00	
				RAZEM	4.00
94 d.3.3	KNR-W 4-01 0325-04	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości ponad 1 ceg.	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		poz.93+poz.92	szt.	7.00	
				RAZEM	7.00
95 d.3.3	KNR-W 4-01 0338-03	Wykucie bruzd poziomych 1/2 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 6.0	m		
			m	6.00	
				RAZEM	6.00
96 d.3.3	KNR-W 4-01 0341-03	Wykucie bruzd pionowych 1/2 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 3.50	m		
			m	3.50	
				RAZEM	3.50
97 d.3.3	KNR-W 4-01 0326-06	Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1/2 x 1 1/2 ceg. w ścianach z cegieł poz.95	m		
			m	6.00	
				RAZEM	6.00
98 d.3.3	KNR-W 4-01 0327-04	Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych o przekroju 1/2 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł poz.96	m		
			m	3.50	
				RAZEM	3.50
99 d.3.3	KNR-W 2-02 2003-01 analogia	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwowo 50-01 - powiększenie pomieszczenia gospodarczego w lokalu 3-4 3.0*2.30	m ²		
			m ²	6.90	
				RAZEM	6.90
100 d.3.3	KNR 2-02 1505-04	Malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem - dodatek za każde dalsze malowanie poz.99*2	m ²		
			m ²	13.80	
				RAZEM	13.80
101 d.3.3	KNR-W 2-02 1026-01 analogia	Ościeżnice drewniane zwykłe 0.8*2	m ²		
			m ²	1.60	
				RAZEM	1.60
102 d.3.3	KNR-W 2-02 1022-01 analogia	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone 0.8*2	m ²		
			m ²	1.60	
				RAZEM	1.60
103 d.3.3	KNR-W 2-02 2004-07 analogia	Obudowa przewodów na kl. schodowej oraz w lokalu mieszkalnym 3-4 0.25*0.25*(2.20*2+4.60+3.80)	m ²		
			m ²	0.80	
				RAZEM	0.80
104 d.3.3	KNR 0-23 2612-08 analogia	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym (2.20*2+4.60+3.80)	m		
			m	12.80	
				RAZEM	12.80
105 d.3.3	KNR 2-02 1505-05	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem poz.103	m ²		
			m ²	0.80	
				RAZEM	0.80
106 d.3.3	KNR-W 4-01 0106-04 analogia	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi R*2 0.125*0.125*(poz.95+poz.96)+0.2	m ³		
			m ³	0.35	
				RAZEM	0.35
107 d.3.3	KNR 4-01 0108-17	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km poz.106	m ³		
			m ³	0.35	
				RAZEM	0.35
108 d.3.3	KNR 4-01 0108-17	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km Krotność = 7 poz.107	m ³		
			m ³	0.35	
				RAZEM	0.35
109 d.3.3	kalk. własna	Oplata wyspiskowa 0.428*1.8	t		
			t	0.77	
				RAZEM	0.77
4		Wentylacja i przewody spalinowe			
110 d.4	KNR-W 2-17 0113-03	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej kwasoodpornej- nieizolowane Rura prosta DN150L=0,50m - 2szt 0.47	m ²		
			m ²	0.47	
				RAZEM	0.47

- 10 -

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		poz.119+poz.120+poz.123	m ²	108.55	
				RAZEM	108.55
125	NNRNKB d.5 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - przygotowanie podłoża pod tynk kamyczkowy (lamperia)	m ²		
		poz.119+(((4.30*2+3.85*2)*1.5)-(0.8+0.92*2+1.23*2)*1.5)+(((4.30*2+3.85*2)*1.5)-(0.42*0.88+0.92*2.0*2+0.8*2)*1.5)	m ²	90.83	
				RAZEM	90.83
126	KNR 0-33 d.5 0124-05	Tynki elewacyjne organiczne na bazie żywicy syntetycznej z różnobarwnych kamieni o walorach tynku zmywalnego - o uziarnieniu 1,2 mm lub równoważnego wykonywane ręcznie - "lamperia"	m ²		
		poz.125	m ²	90.83	
				RAZEM	90.83
127	KNR 0-23 d.5 2612-06 analogia	Przyklejenie warstwy siatki z włókna szklanego impregnowanej przeciwalkalicznie - stropy,	m ²		
		poz.121	m ²	30.42	
				RAZEM	30.42
128	NNRNKB d.5 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - tynkowane ściany - przygotowanie podłoża pod wapienne tynki pocienione powyżej tynku kamyczkowego	m ²		
		poz.124-125	m ²	17.72	
				RAZEM	17.72
129	KNR-W 2-02 d.5 0829-01 analogia	Tynki wewn. pocienione wapienne gr. 3-4 mm wykonywane ręcznie na tynkowanych ścianach powyżej tynku kamyczkowego (bez piwnic)	m ²		
		poz.128	m ²	17.72	
				RAZEM	17.72
130	NNRNKB d.5 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - przygotowanie podłoża pod tynki szpachlowe - stropy, spody biegów schodowych	m ²		
		poz.121	m ²	30.42	
				RAZEM	30.42
131	KNR-W 2-02 d.5 0829-02 analogia	Tynki wewn. pocienione wapienne gr. 3-4 mm wykonywane ręcznie - stropy, spody biegów schodowych, boki spoczników	m ²		
		poz.130	m ²	30.42	
				RAZEM	30.42
132	NNRNKB d.5 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami pod malowanie ścian emulsją - wszystkie ściany wraz z ościeżami okien i drzwi powyżej tynku kamyczkowego	m ²		
		poz.120+2.50	m ²	38.00	
				RAZEM	38.00
133	KNR 2-02 d.5 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi - ściany	m ²		
		poz.132	m ²	38.00	
				RAZEM	38.00
134	KNR 0-33 d.5 0121-01	Ochrona narożników wypukłych	m		
		0.9*7+2.0*16+1.0+2.0*2	m	43.30	
				RAZEM	43.30
135	KNR 2-02 d.5 0925-01	Oslony okien i drzwi folia polietylenowa	m ²		
		0.9*2*5+0.8*2+1.3*1.1	m ²	12.03	
				RAZEM	12.03
136	KNR 2-02 d.5 1612-01	Rusztowania ramowe warszawskie 4 m	m ²		
		15	m ²	15.00	
				RAZEM	15.00
137	KNR 4-01 d.5 1215-08 analogia	Mycie po robotach malarskich posadzek	m ²		
		poz.121	m ²	30.42	
				RAZEM	30.42
138	KNR 4-01 d.5 1209-10 analogia	Dwukrotne malowanie flakiero bejcą schodów, drewnianej balustrady schodowej z tralkami Wyszczególnienie robót: 1. Oczyszczenie i zeszkrobienie łuszczącej się farby. 2. Przetarciem papierem ściernym x2 4. Pomalowanie lakierobejcą	m ²		
		15	m ²	15.00	
				RAZEM	15.00
139	KNR 4-01 d.5 1209-10 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną policzków schodów drewnianych	m ²		
		5.0	m ²	5.00	
				RAZEM	5.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
140	KNR 0-21 d.5 4007-03	Montaż płyt podłogowych OSB gr 12mm	m ²		
		3.90*3.7	m ²	14.43	
				RAZEM	14.43
141	KNR 2-02 d.5 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe PCW - przemysłowa Tarkett poz. 140	m ²		
			m ²	14.43	
				RAZEM	14.43
142	KNR 0-21 d.5 4007-03	Montaż płyt podłogowych OSB gr. 12 mm na stopniach schodowych	m ²		
		12.50	m ²	12.50	
				RAZEM	12.50
143	KNR 2-02 d.5 1114-03	Wykładziny stopni schodowych z tworzyw sztucznych - wykładzina przemysłowa poz. 142	m ²		
			m ²	12.50	
				RAZEM	12.50
144	KNR-W 2-02 d.5 1125-04 analogia	Założenie kątowników aluminiowych 20x40 mm na krawędziach podestu i stopni schodowych	m		
		1.20*20	m	24.00	
				RAZEM	24.00
145	KNR 4-01 d.5 1211-04	Opalenie istniejącego lakieru z drzwi strychowych + mieszkaniowych + komurki oraz wc 0.9*2.0*2+1.0*2+0.8*2.0*2	m ²		
			m ²	8.80	
				RAZEM	8.80
146	KNR-W 2-02 d.5 1036-09 analogia	Lakierowanie dwukrotne	m ²		
		poz. 145	m ²	8.80	
				RAZEM	8.80
6		Instalacja gazowa			
147	KNR-W 2-15 d.6 0305-05 analogia	Rurociągi w instalacjach gazowych miedziane o połączeniach zaciskowych o śr.zewn. 22 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		0.50+2.50+0.6+2.60+0.15+1.90+2.20+1.20+0.5+0.20+0.4	m	12.75	
				RAZEM	12.75
148	KNR-W 2-15 d.6 0305-03	Rurociągi w instalacjach gazowych miedziane o połączeniach lutowanych o śr.zewn. 15 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		1.40+1.60+1.40	m	4.40	
				RAZEM	4.40
149	KNR 4 d.6 0303-02	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr.nom. 20 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		0.5+1.20+1.0+0.95+0.75+1.50+1.70+5.90+2.50+1.35+1.50+1.60+0.1+0.4	m	20.95	
				RAZEM	20.95
150	KNR 4 d.6 0303-03	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr.nom. 25 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		2.0	m	2.00	
				RAZEM	2.00
151	KNR-W 2-15 d.6 0303-04 analogia	Rury ochronne	m		
		1.50	m	1.50	
				RAZEM	1.50
152	KNR-W 2-15 d.6 0312-03	Kurki gazowe przelotowe o śr. 25 mm o połączeniach gwintowanych	szt.		
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
153	KNR INSTAL d.6 0206-02	Zawór lub kurek gazowy o śr.nom. 15 mm	szt.		
		4	szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
154	KNR INSTAL d.6 0206-02	Filtr do gazu dn 15	szt.		
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
155	KNR INSTAL d.6 0203-01	Podójście do kuchni gazowej - rura miedziana o śr.zew. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
156	KNR-W 2-15 d.6 0312-01 analogia	Podójście pod kuchenkę gazowa	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
157	KNR INSTAL d.6 0203-06 analogia	Podejście do kotła	szt.		
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
158	KNR INSTAL d.6 0205-01	Próba szczelności instalacji gazowej na ciśnienie w budynkach mieszkalnych	lokal.		
		2	lokal.	2.00	
				RAZEM	2.00
159	KNR-W 2-15 d.6 0308-02 analogia	Montaż listwy dla gazomierza	kpl.		
		2	kpl.	2.00	
				RAZEM	2.00
160	KNR-W 2-15 d.6 0142-01 analogia	Montaż szafki na gazomierz	szt.		
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
161	KNR 7-12 d.6 0101-04	Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm (stan wyjściowy powierzchni B) 3.14*0.026*poz.149+3.14*0.033*poz.150	m ²		
			m ²	1.92	
				RAZEM	1.92
162	KNR 7-12 d.6 0105-04	Odtłuszczenie rurociągów	m ²		
		poz.161	m ²	1.92	
				RAZEM	1.92
163	KNR-W 4-01 d.6 1212-29	Miniowanie rur wodociągowych i gazowych o śr.do 50 mm	m		
		poz.147+poz.148+poz.149+poz.150	m	40.10	
				RAZEM	40.10
164	KNR-W 4-01 d.6 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o śr.do 50 mm	m		
		poz.147+poz.148+poz.149+poz.150	m	40.10	
				RAZEM	40.10
165	KNR-W 4-01 d.6 0335-10	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
		3	szt.	3.00	
				RAZEM	3.00
166	KNR-W 4-01 d.6 0325-04	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości ponad 1 ceg.	szt.		
		3	szt.	3.00	
				RAZEM	3.00